

LI|ST|ED

PROPERTY



Brederodestraat 57
2018 Antwerpen

€ 249.000



81m²



1



1

OMSCHRIJVING

Karaktervol duplexappartement vlakbij het Zuid.

Op een supercentrale ligging van waaruit u vlot tal van belangrijke in- en uitvalswegen kan bereiken vinden we dit afgewerkte appartement terug. De hoeveelheid gezellige restaurants en cafeetjes op wandelafstand maken deze buurt enorm aangenaam om te wonen.

Het appartement bevindt zich in het dak van het gebouw waardoor u kan genieten van de nodige rust. Bij het binnenkomen van het appartement bevinden we ons in de leefruimte die voorzien is van een houten vloer, ingebouwde kasten en bovendien ook nog een wijnkoeler.

Verder is er de open keuken uitgerust met alle nodige toestellen: kookplaat, dampkap, combi-oven en afwasmachine. Deze heeft rechtstreeks toegang tot het zuidgeoriënteerde gezellige terrasje.

Aansluitend vinden we de badkamer terug die voorzien is van een inloopdouche, toilet en een uit natuursteen verwerkte lavabo met onderbouwkasten.

Op de bovenverdieping vinden we het zeer ruime slaapvertrek terug met tal van maatkasten. De houten balken die doorheen de hele woning verwerkt zijn in het plafond zorgen voor de nodige charme.

Bovendien beschikt het appartement nog over een private kelder.

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming

woongebied

Stedenbouwkundige vergunningen

Vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering

**geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke
maatregel opgelegd**

Voorkooprecht

**Geen voorkooprecht
ruimtelijke ordening
aanwezig**

Verkavelingsvergunning

**Geen
verkavelingsvergunning**

Overstromingsgevoelig gebied

**niet gelegen in een
overstromingsgevoelig
gebied**



LI|ST|ED

+32 3 283 51 51 | info@listedproperty.be