



Hemelstraat 37
2018 Antwerpen

€ 299.500



92m²



2



1

OMSCHRIJVING

Lichtrijk appartement met 2 ruime slpks aan het Stadspark

Zoekt u naar een instapklaar appartement op wandelafstand van mooie parken zoals het Stads- en Harmoniepark? Wilt u wonen vlakbij het bruisende theaterplein en genieten van de populaire de zaterdagse vogelenmarkt op een steenworp van uw deur?

Dan is dit appartement beslist iets voor u!

Op de bovenste verdieping van een kleine mede-eigendom vinden we dit lichtrijk appartement terug. In het appartement zal u naast de aangename lichtinval ook de mooie parketvloer opvallen en de mooie dankbare ruimtes in het algemeen.

Het appartement heeft een sfeervolle leefruimte met aparte eethoek die voorzien is van grote raampartijen. Via de nachthal heb je toegang naar de 2 volwaardige slaapkamers die naast elkaar gelegen zijn.

De keuken van het pand is in goede staat en beschikt over alle noodzakelijke toestellen. Bovendien heb je via de keuken ook toegang tot het terrasje van 3m².

Aangezien dit appartement op de bovenste verdieping ligt is het plausibel om een vergunning te verkrijgen voor een eventueel dakterras.

Kortom een zeer charmant instapklaar appartement op een toplocatie met het potentieel om er ook een goede meerwaarde op te creëren!

Plannen we eens een bezoek in? Wij leiden u graag rond!

Contacteer LISTED: +32 3 283 51 51.

INFORMATIEPLICHT

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------------------|---|
| Stedenbouwkundige bestemming | woongebied | Voorkooprecht | Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |
| Stedenbouwkundige vergunningen | Vergunning uitgereikt | Verkavelingsvergunning | Geen verkavelingsvergunning |
| Dagvaarding en herstelvordering | geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | Overstromingsgevoelig gebied | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |



LI|ST|ED

+32 3 283 51 51 | info@listedproperty.be