

LISTED

PROPERTY



Verlatstraat 10
2000 Antwerpen

prijs op aanvraag



OMSCHRIJVING

Trendy 3slpk appartement op 't Zuid met terras

Tussen de gedempte Zuiderdokken en het Museum van Schone Kunsten staat sinds 2019 dit totaal gerenoveerd gebouw in een helemaal nieuw jasje.

Het appartement is volledig uitgerust en tot in de puntjes afgewerkt.

Zo is er voor uw comfort voorzien: vloerverwarming, hoogwaardig afwerkingsmateriaal en prachtige parketvloeten en alsook een domotica systeem.

Aan de inkomhal vinden we ingebouwde vestiairekasten en een gastentoilet terug.

Verder betreden we het appartement met een zeer brede en open leefruimte.

Aan de linkerkant bevindt zich een groot keukeneiland met ingebouwd BORA kookvuur en aansluitend een keukenwand met frigo en aparte vriezer, een heteluchtoven + microgolfoven en een vaatwasser. Grenzend aan de keuken vinden we een zeer grote wasruimte die plaats biedt voor was- en droogmachine, stockage en een wijnkoeler.

Aan de leefruimte is er een volwaardige slaapkamer voorzien die momenteel dienst doet als een bureauimte.

Leuke troef van het appartement is het inpendig terras waar je doorheen heel het jaar van kan genieten.

Dit terras is gunstig georiënteerd en heeft vanaf de vroege namiddag tot 's avonds zon.

Volgende naar de nachthal zien we aan de linkerkant eerst de badkamer uitgerust met bad en douche en aan het einde van de hal 2 volwaardige slaapkamers volledig voorzien van ingebouwde kasten.

Tenslotte is er een ondergrondse parkingplaats in cascade voorzien aan 80.000€.

Ervaar de unieke sfeer, snuister in de vele winkels op het "echte" Zuid in Antwerpen.

Voor bezoeken contacteer LISTED op het nummer +32 3 283 51 51.

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming

**woongebied met een cult.,
hist. en/of esthetische
waarde**

Voorkooprecht

**Geen voorkooprecht
ruimtelijke ordening
aanwezig**

Stedenbouwkundige vergunningen

Vergunning uitgereikt

Verkavelingsvergunning

**Geen
verkavelingsvergunning**

Dagvaarding en herstellvordering

**geen rechterlijke
herstelmaatregel of
bestuurlijke maatregel
opgelegd**

Overstromingsgevoelig gebied

**niet gelegen in een
overstromingsgevoelig
gebied**



LI|ST|ED

+32 3 283 51 51 | info@listedproperty.be