



**€ 539.000**

**Gijzelaarsstraat 74  
2000 Antwerpen**

**Oppervlakte 105 m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terras 19 m<sup>2</sup>  
3 Slaapkamers  
1 Badkamer  
EPC 72 A**

## Stijlvol appartement op 't Zuid met groot terras

Opzoek naar een ruim appartement op 't Zuid?  
Dan is dit beslist iets voor u!

Dit appartement bevindt zich op de derde verdieping van een goed onderhouden woonproject gelegen op een fantastische locatie met de Bolivarplaats en de vernieuwde zuiderdokken achter de hoek.

Bij binnenkomst ervaar je direct een gevoel van ruimte en openheid dankzij de grote leefruimte en de open keuken. Vanuit de leefruimte heb je toegang tot het eerste terras, dat op het oosten is gericht en ongeveer 3 m<sup>2</sup> groot is, perfect voor een rustige ochtendkoffie in de zon.

Naast de leefruimte is er een apart toilet voor extra privacy en comfort, evenals een handige wasruimte.

De badkamer is voorzien van een dubbele wastafel, een inloopdouche en een ligbad, wat zorgt voor een luxe en comfortabele omgeving.

De slaapkamers bevinden zich weg van de straatkant, wat voor extra rust zorgt. Alle 3 slaapkamers komen uit op een mega terras, ca. 19m<sup>2</sup>, zuid-westgericht, heerlijk genieten dus!

Recent zijn er enkele renovatiewerken uitgevoerd, zo zijn de vloeren opgeschuurd en behandeld, alsook het ganse appartement is opnieuw geschilderd. Een instapklaar appartement dus!

Geïnteresseerd in dit appartement?  
Contacteer LISTED voor een bezoek: +32 3 283 51 51.

# LISTED PROPERTY

