



€ 395.000

**Pacificatiestraat 49
2000 Antwerpen**

**Oppervlakte 83 m²
Oppervlakte terras 7 m²
1 Slaapkamer
1 Badkamer
EPC 120 B**

Stijlvol vernieuwd appartement, 1 slpk & terras op 't Zuid

Ontdek dit smaakvol gerenoveerde appartement van ca. 83 m² en een fijn terras van ca. 7 m². Het appartement is gelegen op de 4e en bovenste verdieping van een charmant gebouw (zonder lift), waardoor rust en privacy gegarandeerd zijn.

De entree leidt direct naar de lichte eet- en leefruimte, afgewerkt met warme parketvloeren. Vanuit de leefruimte heb je toegang tot het zonnige Z-W georiënteerd terras, ideaal voor een moment van ontspanning in de buitenlucht.

De moderne open keuken is voorzien van alle nodige apparatuur, waaronder een inductiekookplaat, vaatwasser, koelkast met vriesvak en een oven, perfect voor wie van koken houdt.

De ruime slaapkamer, eveneens met parketvloer, biedt alle comfort. De strakke badkamer beschikt over een inloopdouche en een wastafel.

Dit appartement is uitstekend gelegen in de bruisende wijk 't Zuid, op wandelafstand van supermarkten, openbaar vervoer (tram en auto), en er is de mogelijkheid om een autostaanplaats te huren in de buurt. Bovendien geniet je van lage gemeenschappelijke kosten in dit kleinschalige gebouw.

Een echte buitenkans voor wie op zoek is naar een combinatie van modern comfort en een top locatie!

Contacteer LISTED voor meer inlichtingen of een bezoek: +32 3 283 51 51.

LISTED PROPERTY

