



€ 539.000

**Van Breestraat 24
2018 Antwerpen**

**Oppervlakte 137 m²
Oppervlakte terras 10 m²
2 Slaapkamers
1 Badkamer
EPC 165 B**

Stijlvol gerenoveerd 2 slaapkamer appartement vlak bij het stadspark

Dit prachtige appartement combineert modern comfort met een unieke ligging vlak bij het stadspark. Het pand werd enkele jaren geleden volledig gerenoveerd door VESPER Projects en straalt elegantie en functionaliteit uit. Dankzij de brede gevel van bijna 13 meter geniet je van een overvloed aan natuurlijk licht, wat het appartement een bijzondere sfeer geeft.

Bij binnenkomst word je verwelkomd in een ruime inkomhal, uitgerust met een ingebouwde vestiaire.

De open keuken, volledig uitgerust en voorzien van een koffiecorner, sluit perfect aan op de leefruimte en vormt het hart van het appartement. De badkamer, evenals de keuken en toiletten, is afgewerkt in stijlvol Mortex en biedt een luxueuze uitstraling. Naast de grote badkamer zijn er twee toiletten, waarvan één voor gasten en één in de nachthal.

Het appartement beschikt over twee volwaardige slaapkamers, elk met toegang tot een aangename buitenruimte met extensie op het dak van de garage.

Daarnaast is er ook een praktische wasruimte voorzien.

Het gebouw zelf verkeert in uitstekende staat en wordt zeer goed onderhouden, zonder geplande kosten op de agenda. Parkeergelegenheid is mogelijk aan de Nationale Bank tegen een verlaagd bewonerstarief.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar ruimte, licht en een kwalitatieve afwerking op een toplocatie.

Contacteer LISTED voor een bezoek: +32 3 283 51 51.

